



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

Садовая-Самотечная ул., д. 10,  
строение 1, Москва, 127994  
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40  
www.minstroyrf.gov.ru

24.07.2023 № 44208-АЛ/09

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Федеральные органы  
исполнительной власти

Органы исполнительной власти  
субъектов Российской Федерации

Организации и предприятия,  
входящие в строительный комплекс  
Российской Федерации

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2023 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ «Главгосэкспертиза России» за II квартал 2023 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 62 л. в 1 экз.

И.о. Министра



А.Н. Ломакин

**Индексы изменения сметной стоимости  
строительно-монтажных работ по объектам строительства «Автомобильные дороги» и  
«Искусственные дорожные сооружения для автомобильных дорог», определяемых с  
применением федеральных и территориальных единичных расценок  
на III квартал 2023 года<sup>1,2,3</sup>**

(без НДС)

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001	
		Автомобильные дороги <sup>4</sup>	Искусственные дорожные сооружения для автомобильных дорог <sup>5,6</sup>
1	2	3	4
<b>I</b>	<b>Центральный федеральный округ</b>		
1	Белгородская область	<u>10,39</u> -	<u>14,06</u> -
2	Брянская область	<u>10,67</u> -	<u>13,88</u> -
3	Владимирская область	<u>10,66</u> -	<u>13,68</u> -
4	Воронежская область	<u>10,27</u> -	<u>13,59</u> -
5	Ивановская область	<u>10,72</u> -	<u>14,06</u> -
6	Калужская область	<u>10,34</u> -	<u>14,27</u> -
7	Костромская область	<u>10,77</u> -	<u>13,78</u> -
8	Курская область	<u>11,09</u> -	<u>14,71</u> -
9	Липецкая область	<u>10,38</u> -	<u>13,96</u> -
10	Московская область	<u>11,39</u> -	<u>16,65</u> -
11	Орловская область	<u>10,43</u> -	<u>13,73</u> -
12	Рязанская область	<u>10,44</u> -	<u>13,59</u> -
13	Смоленская область	<u>10,43</u> -	<u>13,90</u> -
14	Тамбовская область	<u>10,66</u> -	<u>13,58</u> -
15	Тверская область	<u>10,59</u> -	<u>14,03</u> -
16	Тульская область	<u>10,40</u> -	<u>14,32</u> -
17	Ярославская область	<u>10,75</u> -	<u>14,45</u> -
18	г. Москва	<u>11,46</u> -	<u>15,62</u> -
<b>II</b>	<b>Северо-Западный федеральный округ</b>		
19	Республика Карелия	<u>11,68</u> -	<u>16,96</u> -
20	Республика Коми (1 зона)	<u>14,07</u> -	<u>16,71</u> -
21	Архангельская область базовый район	<u>14,07</u> -	<u>16,99</u> -

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001	
		Автомобильные дороги <sup>4</sup>	Искусственные дорожные сооружения для автомобильных дорог <sup>5,6</sup>
1	2	3	4
22	Ненецкий автономный округ	<u>20,77</u> -	<u>23,67</u> -
23	Вологодская область	<u>11,66</u> -	<u>15,62</u> -
24	Калининградская область	<u>12,57</u> -	<u>15,71</u> -
25	Ленинградская область	<u>10,77</u> -	<u>15,28</u> -
26	Мурманская область	<u>15,22</u> -	<u>21,34</u> -
27	Новгородская область	<u>10,89</u> -	<u>14,40</u> -
28	Псковская область	<u>10,72</u> -	<u>14,21</u> -
29	г. Санкт-Петербург	<u>11,31</u> -	<u>16,84</u> -
<b>III</b>	<b>Южный федеральный округ</b>		
30	Республика Адыгея	<u>10,33</u> -	<u>14,14</u> -
31	Астраханская область	<u>10,64</u> -	<u>14,40</u> -
32	Волгоградская область	<u>10,31</u> -	<u>13,73</u> -
33	Республика Калмыкия	<u>10,44</u> -	<u>13,66</u> -
34	Краснодарский край	<u>10,23</u> -	<u>14,02</u> -
35	Ростовская область	<u>10,09</u> -	<u>13,75</u> -
36	Республика Крым	<u>11,32</u> 10,83	<u>16,25</u> 16,77
37	г. Севастополь	<u>11,21</u> 10,73	<u>16,12</u> 16,06
<b>IV</b>	<b>Северо-Кавказский федеральный округ</b>		
38	Республика Дагестан	<u>10,63</u> -	<u>14,09</u> -
39	Республика Ингушетия	<u>10,31</u> -	<u>13,64</u> -
40	Кабардино-Балкарская Республика	<u>10,43</u> -	<u>13,52</u> -
41	Карачаево - Черкесская Республика	<u>10,10</u> -	<u>13,24</u> -
42	Республика Северная Осетия – Алания	<u>10,55</u> -	<u>13,65</u> -
43	Чеченская Республика	<u>10,22</u> -	<u>13,56</u> -
44	Ставропольский край	<u>10,02</u> -	<u>13,94</u> -
<b>V</b>	<b>Приволжский федеральный округ</b>		
45	Республика Башкортостан	<u>11,19</u> -	<u>13,85</u> -